



超優利率

2.06%起

遠東商銀 房貸

年限、月付額度彈性選擇
還款有保障，讓房貸除了負擔，也有自由

- 適用對象：國立台灣大學教職員工
- 貸款年利率：**2.06%起** (浮)
- 貸款成數：最高**85成**
- 專案期間：2023/7/1~2023/12/31
- 貸款年限：最長不逾**30年**
- 開辦費：**NT500元**

其他重要事項：

- 申請資格：限自住，且年齡18~65歲無信用不良記錄。
- 符合「中央銀行對金融機構辦理不動產抵押貸款業務規定」及「非自住」條件者，不適用本專案貸款。
- 總費用年百分率計算範例：

貸款金額	貸款期間	貸款年利率	各項相關費用總金額	總費用年百分率
NT\$2,000,000	20年	2.06%~2.60%(浮)	NT\$ 500	2.07%~2.61%(浮)

 - 本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件及相關費用，仍以銀行提供之產品為準，且每一客戶實際之年百分率仍視其個別貸款產品及授信條件而有所不同。
 - 總費用年百分率不等於貸款利率。
 - 本總費用年百分率之計算基準日為2023年05月23日。
 - 年百分率計算基準日及日後年百分率會依實際借款期間、利率調整等因素而變動。
- 貸款依個別客戶授信條件及擔保品條件而有所不同，相關條件以申請當時本行規定及契約書內容所載為準，本行將參酌客戶條件，保留核貸與否的權利。
- 「浮動利率」為依本行定儲指數利率加碼浮動計息。

服務專員：魏欣瑩

公司電話：(02)2312-3636分機88957

E-mail：elainewei@feib.com.tw

服務專員：沈佳玲

公司電話：(02)2312-3636分機88977

E-mail：shenturtle@feib.com.tw

公司地址：台北市大安區敦化南路二段207號20樓

版本編號：1050128111



另有『遠東商銀二順位房貸』讓房產價值有效運用

國立台灣大學 優質企業專屬信貸專案

優惠利率

2.10 % 起



重要注意事項：

1. 專案期間：2023/7/1~2023/12/31
2. 本專案利率範圍：2.10%~7.50%（浮動利率），各項相關費用總金額 NT\$300。以貸款NT\$30萬、期間5年試算，總費用年百分率為2.15%~7.55%（浮動利率）。
3. 本廣告揭露之年百分率係按主管機關備查之標準計算範例予以計算，實際貸款條件仍以本行提供之產品為準，且每一客戶實際之年百分率仍視其個別貸款產品及授信條件而有所不同。
4. 總費用年百分率不等於貸款利率，本費用年百分率之計算基準日為2023/5/23。
5. 年百分率計算基準日及日後年百分率會依實際借款期間、利率調整等因素而變動。
6. 「浮動利率」為依本行定儲指數利率加碼浮動計息。
7. 若市場狀況變動等因素，本行於踐行法定程序後，得為變更或終止優惠活動內容。本行保留客戶資格認定、貸款額度、貸款期限、適用利率及核貸與否之權利，實際貸款依個別客戶授信條件而有所不同，相關條件以申請當時本行規定及契約書內容所載為準；本行將參酌個別客戶條件核予貸款，並保留核貸與否之權利。

服務專員：魏欣瑩

公司電話：(02)2312-3636分機88957

E-mail：elainewei@feib.com.tw

服務專員：沈佳玲

公司電話：(02)2312-3636分機88977

E-mail：shenturtle@feib.com.tw

公司地址：台北市大安區敦化南路二段207號20樓



HAPPY⁺
遠銀財富管理