本工程由鄭信義先生以實物捐贈方式興建。新大樓空間規劃為3,000坪，部份由學校統籌運用（生機系分配700坪，總務處為110坪），其餘空間2,190坪作為化工系的研究空間及長春集團與化工系日後的產學合作空間，預計興建樓層為地上7層，地下1層停車場，容積樓地板面積為8,906.87m²。基地面積為3,817m²，建築面積為1,621m²，建蔽率42.47%，容積率233.35%。學校並同意以捐款人父親的名字來命名，稱為「鄭江樓」。本案都市設計審議於103年10月16日審議通過，104年1月經臺北市政府同意核備。

卓越三期研究大樓（鄭江樓）

最新進度：於105年03月簽訂工程合約，目前完成主體結構，於105年9月23日上樑。預計於106年８月完工。