



校園規劃小組工作報告

110學年度第5次校務發展規劃委員會

報告人：校園規劃小組召集人 王根樹

111年4月27日

校園規劃小組委員會議紀要

本小組於111年2月16日至4月27日止，共召開2次會議。

-----報告案1件，討論案3件，討論通過案件3件。

提送案件簡述

一、報告案

(一)林森大樓新建工程因應文化局文資審議調整內容 (提案單位：醫學院附設醫院)

決定：同意備查。

校園規劃小組委員會議紀要

提送案件簡述

二、討論案

(一) 第27屆臺大藝術季 (提案單位：學生事務處學生活動中心管理組)

決議：本案通過。

(二) 臺大醫院紹興職務宿舍新建工程可行性評估報告書 (提案單位：醫學院附設醫院)

決議：(1) 本案通過，請參考委員意見修正報告書內容後，續提送校務發展規劃委員會討論。

(2) 本案計畫期程請考量行政程序可否採同步作業，加速推動時程。

(三) 教研實習大樓新建工程基本設計報告書 (提案單位：總務處營繕組)

決議：(1) 本案通過，請參考委員意見修正報告書內容後，續提送校務發展規劃委員會討論。

(2) 希望本案加速推動，儘早滿足農場、國際學院使用需求，以及該區域學生服務設施。

一、報告案

通過案件簡介

(一)林森大樓新建工程因應文化局文資審議調整內容(提案單位：醫學院附設醫院)

本案規劃設計書(基本設計書)業經108年12月4日108學年度第3次校務發展規劃委員會討論通過在案，計畫興建地下3層、地上6層之鋼筋混凝土造建築物。並於109年8月21日經教育部同意匡列經費2億7,256萬1,380元，全數由附設醫院作業基金自籌支應。

本案於110年1月29日向臺北市建管處申請建照執照，惟因建築基地鄰近市定古蹟-東和禪寺及鐘樓，故於110年4月28日提送臺北市文化局進行文資審議，文化局並於110年5月17日現場會勘，依據文資審查會議決議，本案規劃須採納東和禪寺之意見，故經多次與寺方溝通，調整及修正方案後，工程規模改為地下2層，

本案已於111年4月6日110學年度第4次校園規劃小組委員會報告會議決定：**同意備查。**

後續辦理情形：**提送本次校發會報告。**

地上10層。爰於110年12月3日再次提送修正版文資計畫書，並於111年2月21日經文化局第145次文資審議會議通過在案。本案將因應文資審議調整內容提送校規會及校發會報告後，再將計畫修正說明書及基本設計報告書重新提報至教育部審查。



二、討論案

通過案件簡介

(一)第27屆臺大藝術季（提案單位：學生事務處學生活動中心管理組）

本屆策展主題為「清潔進行中」。在後疫情時代，社會面臨重塑與適應，而環顧整個世界，都因為疫情被迫停止正運行的計畫，就像場中場休息——清潔進行中。

清潔，是生活中處處可見的概念，它像是一種儀式，帶有整理、安定的力量，卻同時也可能意味某種抹滅或逝去。本次藝術季希望可以將這些「清潔」的概念和過程，乘載各種「情緒」，經過轉譯，成為可見、可感知的作品，並且扣緊「身體」的元素，輔以泡泡的形式做為呈現主軸，將藝術以最直觀、直接的方式豐富觀眾的五感交錯體驗。

作品形式以實體為主，同時每一個作品都會有攝

影紀錄，也將會有專屬網頁，線上展出所有作品和資訊。學生可以輕易參與這場藝術盛宴，閉幕派對將以素材蒐集比賽的成果作為創作素材，展區也會盡量分布在校園各處，本次藝術季亦不會對藝術形式有過多限制，以豐富整體活動內容。



本案已於**111年3月23日110學年度第3次校園規劃小組委員會討論**

會議決議：**本案通過**

後續辦理情形：**籌備中**。

二、討論案

通過案件簡介

(二)臺大醫院紹興職務宿舍新建工程可行性評估報告書

(提案單位：醫學院附設醫院)

109年10月23日總務處向臺大醫院詢問「台北市中正區中正段一小段313及 313-2地號」土地是否有興建宿舍之使用需求，經院方評估，313-2地號非屬畸零地，可申請建築；並考量醫護同仁確有相關需求，遂向學校提出申請。並於110年2月19日完成土地移交。

本案土地面積145m² (44坪)，建蔽率50%，容積率225%，預估總樓地板面積為495m² (150坪)，每層樓地板面積約22坪，擬規劃為地上6層，地下1層，每層樓1-2間單房間

職務宿舍，共計9間。計畫所需經費為4,898萬元，由附設醫院自籌作業基金支應。



本案提送111年4月6日110學年度第4次校園規劃小組委員會討論。委員於建築耐震設計、日曬節能、綠化設計、設置垃圾處理服務性空間等面向提供意見。

會議決議：**(1)本案通過，請參考委員意見修正報告書內容後，續提送校務發展規劃委員會討論。**

(2)本案計畫期程請考量行政程序可否採同步作業，加速推動時程。

後續辦理情形：**提送本次校發會討論。**

二、討論案

通過案件簡介

(三)教研實習大樓新建工程基本設計報告書（提案單位：總務處營繕組）

本案基地位於基隆路三段156巷與基隆路口，校總區規劃小區第29小區。基地面積為2,262m²，現況為農地、網室、溫室及棚架。擬興建上八層、地下一層之鋼筋混凝土造建築物，規劃一樓為烘培場、展銷中心、多功能活動室、中控室、資訊機房；二樓為餐廳、廚房；三樓為辦公室；四樓共享餐廳、共學中心、出租書店；五、六樓為國際學院（教室、學院辦公室、教師辦公室、學程辦公室、專任老師辦公室、大會議室）；七、八樓為計畫辦公室。依基地範圍內檢討使用強度，建築面積為884.76m²，

建蔽率為39.08%，總樓地板面積為6,000.32m²，容積樓地板面積為4,900.72m²，容積率為216.46%。依規劃小區檢討，符合小區建蔽率40%及容積率240%上限之規定。



本案提送111年4月6日110學年度第4次校園規劃小組委員會討論。委員於設置智慧水錶監測雨水回收水量、設置全熱交換器補充外氣、共學中心增設電源插座、修正「排水系統昇位圖」回收水應先進入雨水回收池再溢流至貯留池、考慮設置雨水回收沖洗馬桶之管線等面向提供意見。

會議決議：**(1)本案通過，請參考委員意見修正報告書內容後，續提送校務發展規劃委員會討論。**

(2)希望本案加速推動，儘早滿足農場、國際學院使用需求，以及該區域學生服務設施。

後續辦理情形：**提送本次校發會討論。**

簡報結束・敬請指教

