



# 校園規劃小組工作報告

110學年度第1次校務發展規劃委員會

報告人：校園規劃小組召集人 王根樹

110年9月24日

# 校園規劃小組委員會議紀要

本小組於110年5月19日至9月24日止，共召開2次會議。

-----報告案1件，討論案2件，討論通過案件2件。

## 提送案件簡述

---

### 一、報告案

(一)傳園環境景觀整體改善計畫第一期基本設計報告書(提案單位：總務處)

決定：同意備查。

# 校園規劃小組委員會議紀要

本小組於110年5月19日至9月24日止，共召開2次會議。

----報告案1件，討論案2件，討論通過案件2件。

## 提送案件簡述

---

### 二、討論案

(一)敏盛護理健康大樓可行性評估報告書 (提案單位：醫學院總務分處)

決議：

- (一) 本案在提送校發會前，請釐清開發面積、拆除量體、文資價值鑑定、女生宿舍範圍內要拆除的項目及藥學系所提動線規劃之完整圖說補充。
- (二) 請醫學院總務分處在提送校發會前安排現地會勘，邀集醫學院、公衛學院、藥學院、護理系、學務處及校規小組出席，並請建築師現場放樣說明基地範圍、交通通道動線、綠地設計調整想法，於現場協調溝通。
- (三) 請規劃單位參考委員意見修正後續提送校務發展規劃委員會討論。

# 校園規劃小組委員會議紀要

本小組於110年5月19日至9月24日止，共召開2次會議。

----報告案1件，討論案2件，討論通過案件2件。

## 提送案件簡述

---

### 二、討論案

(二)國立臺灣大學醫學院附設醫院雲林分院虎尾醫院醫療大樓、綜合大樓及醫護宿舍新建工程基本設計書 (提案單位：醫學院附設醫院雲林分院)

#### 決議：

- (一) 本案原則通過，續提送校務發展規劃委員會討論。
- (二) 請參考委員意見修正報告書內容，重點包括：參考都審要求及現有車行動線經驗評估合適之交通動線規劃、戶外景觀規劃療癒花園功能並結合室內設計提供療癒空間、評估帷幕牆的適當性與維護管理需求、建築外觀應與高齡福祉中心相互協調、各樓層平面配置建議納入患者與陪病者舒解壓力之需求、公共藝術與建築設計能夠在建築設計時即有適度連結、植栽選種之合適性、綠建築之節能節水設計與太陽能板設置規劃，如無法於此階段納入設計，請評估納入後續統包需求書予以規範。

# 一、報告案

## 通過案件簡介

### (一)傅園環境景觀整體改善計畫第一期基本設計報告書

(提案單位：總務處)

本傅園於103年進行環境改善迄今，因樹木根系成長擠壓等因素已造成多處鋪面、階梯及墓園地面等出現裂縫等問題，雖定期修剪樹木、整理環境及維護仍無法有效改善，故啟動傅園環境景觀整體改善計畫，分為四期，分區推動。



第一期工程內容為墓園主體範圍(斯年堂、方尖碑及水池等)原樣修復及周邊環境改善，未涉及重大景觀變更，為加速時程推動，先提送第一期基本設計報告書至校規會報告，整體計畫之期初報告書俟完成後再提送校務發展規劃委員會審議，審議通過後，再提送校規會報告。

本案提送110年5月26日109學年度第7次校園規劃小組委員會報告

會議決定：**同意備查。**

後續辦理情形：**傅園環境景觀整體改善第一期工程已於110年9月7日召開施工廠商評選會議。**

## 二、討論案

## 通過案件簡介

### (一)敏盛護理健康大樓可行性評估報告書（提案單位：醫學院總務分處）

本案前以「原舊公衛大樓拆除興建工程可行性評估」案評估拆除舊公衛大樓之基地興建護理系大樓之可行性，並於105年12月7日經105學年度第2次校園規劃小組委員會討論通過；續於105年12月12日經105學年度第2次校務發展規劃委員會討論通過在案。敏盛醫療體系於104年、106年及108年與本校簽署捐贈合約書與補充協議，同意以實體捐贈方式新建「敏盛護理健康大樓」，為加速後續辦理時程，且開發位置及預計量體，皆在前案評估範疇內作調整，於110年3月經校長同意逕予核定定期初報告書，再進行可行性評估報告書，並依「國立臺灣大學校園重大工程之規劃設計與審議流程」辦理後續作業。

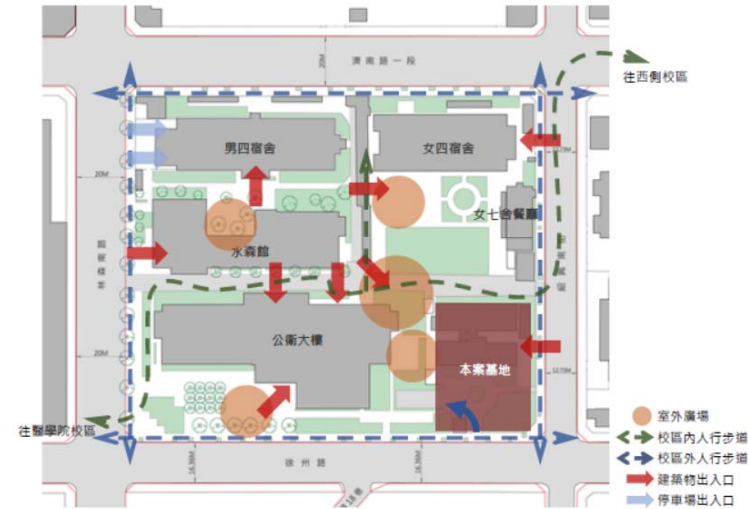
護理系現有系館興建於民國50年代，房舍老舊已過使用年限，且因空間不敷使用，需借用部分其他單位空間上課，造成教學資源分散與管理不便，為盡快解決護理系發展願景之瓶頸，擬興建新系館，提升教學研究環境品質，且整合相關科系資源。敏盛護理健康大樓基地位於城中校區紹興南街西側校區，擬拆除舊公衛大樓及使用原女七舍部分空地為新建護理系館使用。

敏盛護理健康大樓擬興建地上八層、地下二層之建築物。建築物規劃一樓為門廳及護理系實習教室；2~4及8樓為護理系使用；5樓為技能國考中心；6~7樓為產學合作中心；地下1~2層樓為停車空間及機電空間（提校發會版本之空間使用與樓層分配略有不同）。工程總經費約5億元。

## 二、討論案

## 通過案件簡介

### (一)敏盛護理健康大樓可行性評估報告書（提案單位：醫學院總務分處）



本案提送110年5月26日109學年度第7次校園規劃小組委員會討論

會議決議：

- (一) 本案在提送校發會前，請釐清開發面積、拆除量體、文資價值鑑定、女生宿舍範圍內要拆除的項目及藥學系所提動線規劃之完整圖說補充。
- (二) 請醫學院總務分處在提送校發會前安排現地會勘，邀集醫學院、公衛學院、藥學院、護理系、學務處及校規小組出席，並請建築師現場放樣說明基地範圍、交通通道動線、綠地設計調整想法，於現場協調溝通。
- (三) 請規劃單位參考委員意見修正後續提送校務發展規劃委員會討論。

後續辦理：提送本次校務發展規劃委員會討論。

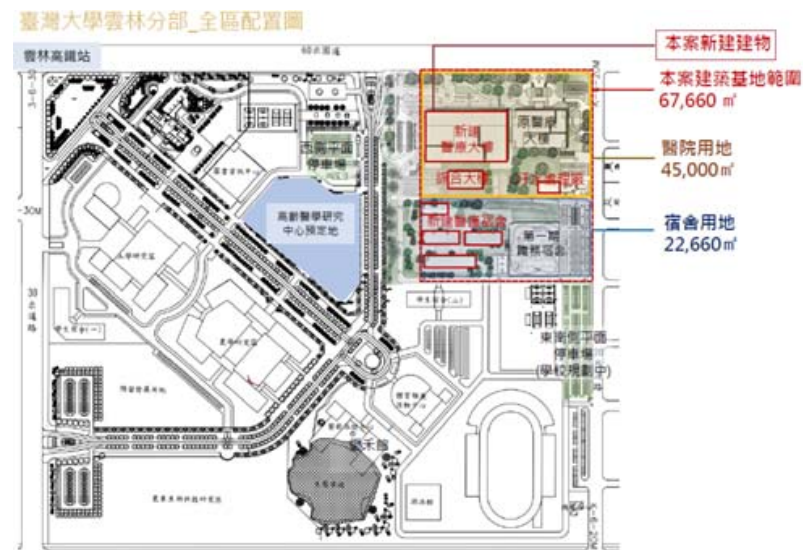
## 二、討論案

## 通過案件簡介

### (二)國立臺灣大學醫學院附設醫院雲林分院虎尾醫院醫療大樓、綜合大樓及醫護宿舍新建工程基本設計書（提案單位：醫學院附設醫院雲林分院）

本案基地位於本校雲林分部，於臺大醫院雲林分院第一期醫療大樓之西側及南側，擬規劃4組建築物，分別為第二期醫療大樓、第二期醫護宿舍、綜合大樓及汙水處理廠。第二期醫療大樓、綜合大樓及汙水處理廠位於醫院用地，第二期醫護宿舍位於宿舍用地。

為因應新型感染性疾病之防疫需求，急診部戶外西側開放空間之景觀用地，本次規劃作為發燒篩檢站及戶外疫災預定用地，因此擬調整雲林分部校園配置，將基地西側之校區道路往西側平移19.1公尺，高齡醫學研究中心基地往西北移動25公尺，體育館往西移17公尺，圖書資訊中心往西北移動6公尺，並配合調整工學院研究區與農學研究區間之校內道路路型。





## 二、討論案

## 通過案件簡介

(二)國立臺灣大學醫學院附設醫院雲林分院虎尾醫院醫療大樓、綜合大樓及醫護宿舍新建工程基本設計書（提案單位：醫學院附設醫院雲林分院）

第二期醫療大樓擬興建地上十層、地下三層之建築物。綜合大樓擬興建地上二層、地下一層，本棟主要做為機電相關空間使用，未來醫療大樓之電力、冷熱給水、蒸氣、醫療器材等管線皆由本棟提供。汙水處理廠為地上二層、地下一層之建築物。第二期醫護宿舍擬興建地上五層、地下一層之建築物，規劃A棟為單人套房，計單人房40間，B、C棟為雙人房每棟89間，合計178間，D、E、F棟為多房型宿舍規劃三房兩廳每棟10間，合計30間。總工程經費約65億元，醫療設備費約11.48億元，合計76.48億元。



第二期醫療大樓



第二期醫護宿舍

## 二、討論案

## 通過案件簡介

(二)國立臺灣大學醫學院附設醫院雲林分院虎尾醫院醫療大樓、綜合大樓及醫護宿舍新建工程基本設計書（提案單位：醫學院附設醫院雲林分院）



綜合大樓



污水處理廠

本案提送**110年9月15日110學年度第1次校園規劃小組委員會**討論

會議決議：

(一)本案原則通過，續提送校務發展規劃委員會討論。

(二)請參考委員意見修正報告書內容，重點包括：參考都審要求及現有車行動線經驗評估合適之交通動線規劃、戶外景觀規劃療癒花園功能並結合室內設計提供療癒空間、評估帷幕牆的適當性與維護管理需求、建築外觀應與高齡福祉中心相互協調、各樓層平面配置建議納入患者與陪病者舒解壓力之需求、公共藝術與建築設計能夠在建築設計時即有適度連結、植栽選種之合適性、綠建築之節能節水設計與太陽能板設置規劃，如無法於此階段納入設計，請評估納入後續統包需求書予以規範。

後續辦理情形：**提送本次校務發展規劃委員會**討論。

簡報結束・敬請指教

