

# 國立臺灣大學校務發展規劃委員會 108 學年度第 3 次會議紀錄

開會時間：108 年 12 月 4 日（星期三）上午 9 時 30 分

開會地點：校總區第 2 行政大樓第 4 會議室

會議主持人：管校長中閔

紀錄：柯佳恩

出席人員：管校長中閔、羅副校長清華、陳副校長銘憲(張上淳代)、周副校長家蓓、張副校長上淳、丁教務長詩同、沈學務長瓊桃(高麗華代)、葛總務長宇甯、李研發長百祺、蘇主任以文、黃院長慕萱、吳院長俊傑(陳俊顯代)、王院長泓仁、倪院長衍玄(謝松蒼代)、陳院長文章、盧院長虎生、胡院長星陽(劉嘉雯代)、詹院長長權、張院長耀文(吳宗霖代)、鄭院長石通(楊健志代)、廖院長咸興(吳慧芬代)、林楨家教授、陳敏慧教授、謝松蒼教授、謝尚賢教授、江茂雄教授、蔣丙煌教授、張俊彥教授、林俊昇教授、季瑋珠教授、賴進貴教授、徐炳義專門委員、黃瑋程同學、胡宜珍組長、校園規劃小組王召集人根樹、吳莉莉副理、吳慈葳幹事、彭嘉玲幹事、實驗林管理處周百位組長、總務處保管組游惟智組長、吳汝婷股長、楊詩韻編審、黃韻如簡任秘書、呂佩津博士、電信所王鈺強教授、附設醫院企劃部蔡易豐副主任、楊美秋組長、盧俊廷建築師事務所

請假人員：陳院長聰富、李賢中教授、徐富昌教授、鄭麗珍教授、林恭如教授、王皇玉教授、胡哲明教授、涂峻清同學

應到委員：39 位 實到委員：30 位 請假委員：8 位

## 壹、確認上次會議紀錄（確認通過）

## 貳、報告事項

### 一、校園規劃小組工作報告（會議紀要）

本小組自 108 年 10 月 16 日至 108 年 12 月 4 日止，共召開 2 次會議，報告案 2 件，討論案 3 件，討論通過案件 1 件。茲簡述案件如下：

#### （一）報告案

1. 市府「新生南路 3 段水圳意象重現暨人行景觀美化工程」(提案單位：總務處營繕組)  
決定：洽悉。
2. 國立臺灣大學校園重大工程之規劃設計與審議流程說明(提案單位：校園規劃小組)  
決定：同意備查。

#### （二）討論案

1. 林森大樓新建工程規劃設計書(提案單位：醫學院附設醫院)  
決議：修正後通過。請補充臨近東和禪寺及與鐘樓通道間規劃設計之模擬圖，經委員確認後，續提送校務發展規劃委員會討論。
2. 國立臺灣大學校園規劃報告書(2019 年版)目錄暨第 1 章至第 2 章(提案單位：校園規劃小組)

決議：建請委員協助檢視報告書草案內容，若有修正意見或建議，可以 E-mail 提供校規小組，俾使內容正確完整。

3. 國立臺灣大學校園規劃報告書（2019 年版）第 3 章（提案單位：校園規劃小組）

決議：請參酌委員意見修改本章草案內容後，寄給所有委員們提供意見。並就永續綠色校園、綠建築、智慧校園等相關議題，與總務處討論後續可能執行方向。

（三）通過案件簡介

1. 林森大樓新建工程規劃設計書（提案單位：醫學院附設醫院）

臺大醫院基於整合醫療服務、醫學研究及教學等多功能用途需求，規劃興建林森大樓，將部分教學研究空間遷入林森大樓，始可重新規劃東址院區空間配置，屆時可優先考量擴充急診範圍，重整急診服務新動線。本案基地與林森南路相隔即臺大醫院東址院區，南側與東側為曹洞宗大本山臺灣別院鐘樓（市定古蹟）及東和禪寺（市定古蹟），北側為 13 層樓住戶大樓；附近商店林立，擁有極佳的機能環境；周邊交通機能完善。

本案規劃構想書前於 105 年 6 月 8 日 104 學年度第 10 次校規小組委員會討論決議：「通過，續提校務發展規劃委員會討論。請參酌委員意見，後續在動線、公共藝術、與周圍環境關係處理、居民溝通等議題持續辦理。」續於 106 年 9 月 23 日 105 學年度第 1 次校務發展規劃委員會討論決議：「通過，委員所提建議，請納入後續規劃設計之參考。」規劃構想書修正案再於 108 年 4 月 24 日 107 學年度第 7 次校規小組委員會、108 年 5 月 16 日 107 學年度第 4 次校務發展規劃委員會討論通過。

基地面積共 1,325 m<sup>2</sup>，土地使用分區為第 3 種住宅區，建蔽率 45%，容積率 225%，地下室開挖率 70% 以下。本案預定興建地上 6 層、地下 3 層；設計建築面積為 583.12 m<sup>2</sup>，建蔽率為 44.01%；設計總樓地板面積為 5,781.76 m<sup>2</sup>，總容積樓地板面積為 2,975.64 m<sup>2</sup>，容積率為 224.57%；設計開挖率為 66.07%。

規劃設計構想因應醫療空間需求特性，將建築量體集中配置；外部空間保留最大腹地及開放性綠化布局；以景觀活動平台、人行步道、綠地作為開放式空間延伸，並利用步道與東和禪寺、鐘樓之綠帶空地作為串接。建築物規劃良好的通風採光，以及各種組合的陽台、露臺產生豐富交流的機會。建築內部規劃彈性實用的室內空間；建築物外觀設計考量醫院歷史、以及如何與古蹟鐘樓及東和禪寺歷史風貌協調融合。本案以取得黃金級（含）以上之綠建築標章為目標；公開說明會已於 108 年 10 月 21 日召開。

本案於 108 年 11 月 13 日提送 108 學年度第 3 次校園規劃小組委員會討論決議：「修正後通過。請補充臨近東和禪寺及與鐘樓通道間規劃設計之模擬圖，經委員確認後，續提送校務發展規劃委員會討論。」

**決議：洽悉。**

### **參、討論事項 (摘錄)**

案由七：有關「林森大樓新建工程」案，檢具規劃設計書 1 份 (附件 8)，提請討論。(醫學院附設醫院 提)

說明：

- 一、本案規劃構想書修正版經教育部以 108 年 7 月 30 日臺教高(三)字第 1080080374 號函審查通過，工程規模為地下 3 層、地上 6 層之鋼筋混凝土造建築物，總樓地板面積 5,781.76 m<sup>2</sup>，計畫總經費為 2 億 8,063 萬 7,173 元，全數由附設醫院作業基金自籌支應。本案建置目標為「教學研究用途」，惟空間規劃特性須秉持高度機動性，以因應未來變動。
- 二、本案業經 108 年 11 月 13 日校園規劃小組委員會討論修正通過。

**決議：通過。**

### **肆、臨時動議 (摘錄)**

案由二：有關本校新建大樓廁所設置方式，提請討論。(校長室 提)

**決議：請校園規劃小組考量各方面需求，研擬廁所 (坐式、蹲式馬桶、沖水器等) 設置原則，提會討論。**

**伍、散會 (上午 10 時 48 分)**