

國立臺灣大學校務發展規劃委員會 102 學年度第 2 次會議紀錄

開會時間：102 年 12 月 11 日(星期三)上午 9 時

開會地點：校總區第 2 行政大樓第 4 會議室

會議主持人：楊校長泮池

記錄：柯佳恩

出席人員：楊校長泮池、陳副校長良基、湯副校長明哲、莊教務長榮輝(兼共同教育中心主任)、陳學務長聰富、王總務長根樹、李研發長芳仁、陳院長弱水(徐富昌代)、劉院長緒宗、林院長惠玲(邱榮舉代)、張院長上淳、顏院長家鈺(陳文章代)、徐院長源泰、郭院長瑞祥、陳院長為堅、郭院長斯彥、謝院長銘洋、郭院長明良、廖主任咸興(吳慧芬代)、苑舉正教授、熊怡教授、吳聰敏教授、錢宗良教授、顧記華教授、高振宏教授、吳文方教授、周瑞仁教授、陳尊賢教授、胡星陽教授、鄭守夏教授、歐陽明教授、蔡宗珍教授、張震東教授、洪金枝秘書、邱丞正同學、賴彥任助理研究員

列席人員：林主秘達德、校園規劃小組黃召集人麗玲、吳莉莉小姐、吳慈葳小姐、彭嘉玲小姐、實驗林管理處劉組長興旺、體育室林組長聯喜、山地農場郭主任紀凡、保管組張組長麗珍、附設醫院何副院長弘能、江主任伯倫、詹主任添順、何組長元愷、吳組長三隆、姜智馨先生、劉詠詒小姐、竹東分院王院長明鉅、新竹分院趙副院長嘉倫、羅翊婷小姐、主計室王專委惠津、營繕組洪組長耀聰、謝長潤先生、林盟凱先生、王得裕先生、潘冀聯合建築師事務所、蘇建榮建築師事務所

請假人員：張副校長慶瑞、張淑英教授

應到委員：38 位 實到委員：36 位 請假委員：2 位

壹、確認上次會議紀錄(確認通過)

貳、報告事項

一、校園規劃小組工作報告(會議紀要)(102 年 9 月 18 日—102 年 12 月 4 日)

本小組於 102 年 9 月 18 日至 102 年 12 月 4 日，共召開 4 次會議(會議紀錄如附件 1)，報告案 2 件，討論案 8 件，討論通過案件 6 件。茲簡述案件如下：

(一) 報告案

1. 校總區第三階段路側車位調整案(總務處事務組)

決定：本案同意備查。

2. 洞洞牆外牆再利用計畫—試辦成效評估與後續處理方式(校園規劃小組)

決定：(1)人類系擬搬遷之多件作品，請人類系提供搬遷地點，並請總務處協助相關工程。農陳館內部時空膠囊作品位置微調搬移，請總務處一併協助。建議盡量一次工程處理，節省經費為原則。

(2)建議其他保留於現場作品之維修保養(如：鬆脫螺絲拴緊、

- 上漆、清潔等)，一併納入本次工程辦理。
- (3)有關樂學館草地之洞洞牆暫置處景觀問題，請總務處考量處理方式。

(二) 討論案

1. 國立臺灣大學公共藝術推動辦法修正草案 (校園規劃小組)
決議：本案修正後通過，提送校務發展規劃委員會討論。
2. 臺灣大學校門意象-鐵柵門改善 (事務組)
決議：本案不做決議，請相關單位參考委員意見發展更妥適方案後再提會討論。
3. 生物電子資訊教學研究大樓規劃構想書 (總務處營繕組)
決議：(1)本案有條件通過。
(2)報告書提送校發會前，請建築師進行下列修改後，送校規小組檢視後，同時並將修改的檔案寄給委員，俾利委員了解修改內容。
(3)請建築師於規劃構想書中，納入東區空間發展計劃中的定位，及校園規劃原則有若干不相符的部分做說明，包含委員的意見。
(4)綠地的面積不減少，綠地盡量以相連的設計為原則，促進公共開放的使用，詳細的設計與規劃，在下階段更進一步討論。
(5)樹木不移竹北校區，受保護樹木以原地保留為原則，未受保護樹木以附近移植為原則。
4. 臺大 VS. 粉樂町—時代的眼睛：與當代藝術的對話 (藝文中心)
決議：本案原則通過，請依委員意見辦理後續事宜。
(1)全案規劃內容建請強化臺大主體性，並應與校園地景、環境、紋理、脈絡相結合。
(2)辦理過程中應與師生有充份對話，並納入校園暨有公共藝術，以彰顯出本校特有之公共藝術精神。
(3)於第一學生活動中心水池及戶外柏樹上之預設藝術作品，因與王大閔建築師原建築設計理念有所衝突，為避免爭議，建議另擇他處設置為宜。另「擁抱」雕塑預設位置為學生經常擺設攤位空間，建請後續與學生會進行協調。
(4)法律學院前綠地之預設藝術作品，應與法律學院協調並獲得同意。
5. 新竹生醫園區醫院規劃構想書 (醫學院)
決議：本案原則通過，財務計畫請提案單位進一步評估。
6. 教學大樓停車場設置新建工程規劃設計書 (總務處營繕組)

決議：本案原則通過，請規劃單位依委員意見修正相關細節。

7. 訪客中心暨新月台建物改良規劃案（總務處經營管理組）

決議：(1)本案不通過。

(2)後續請總務處與秘書室、建築師再重新溝通討論。

8. 校園重大工程之規劃設計與審議流程（校園規劃小組）

決議：本案修正後通過，提送校務發展規劃委員會討論。

(三) 通過案件簡介

1. 國立臺灣大學公共藝術推動辦法修正草案（校園規劃小組）

自從 1992 年「文化藝術獎助條例」公布，於第 9 條賦予公共藝術辦理法源依據，臺灣推動公共藝術歷程至今已二十多年。本校依法設置及捐贈之公共藝術，總計 53 件，校總區內即擁有 22 件公共藝術作品，分別座落於校總區各學院及校園公共空間。

近年，因頂大經費及捐贈之新建工程所須辦理之公共藝術經費累計龐大，為有效運用經費及推動相關業務，以使校園景觀能更富藝術氣息，特就現行之「公共藝術推動辦法」進行條文增修，期為本校公共藝術推動事項建立完善機制。

本案經 102 年 10 月 9 日及 12 月 4 日校園規劃小組委員會討論決議：「本案修正後通過，提送校務發展規劃委員會討論。」。

2. 生物電子資訊教學研究大樓規劃構想書（總務處營繕組）

本案前經 100 年 7 月 27 日 99 學年度第 15 次校園規劃小組委員會及 100 年 8 月 5 日 100 學年度第 1 次校務發展規劃委員會討論通過，惟後續作業因配合規劃需求調整，未能於規定期限內完成下一階段，依本校校園規劃原則，規劃構想書必須重新確認。

本次提送內容業依東區空間發展計畫調整案之建議修正基地位置，基地面積為 5,250 m²，建築面積為 1,857 m²，建蔽率 35.37%，容積樓地板面積為 11,829 m²，容積率為 225.31%。俟本次工程興建後，未來將於頂樓加建 200 坪溫室，容積樓地板面積增加為 12,490 m²，容積率為 237.9%。新建大樓為地上 8 層（未來再於頂樓興建溫室，為地上 9 層），地下 1 層；經檢討本案興建後，小區建蔽率與容積率未超過規定之上限。

本大樓空間使用內容，包含電資學院院屬空間、電機系及資訊系使用空間、生農學院之昆蟲系與植微系使用空間、本校計畫辦公室及供全校性使用空間。本案興建效益，預期將有效改善生農與電資學院教學研究品質及東區交通狀況，為東區空間發展開啟先端。本案所需直接工程經費由聯發科技教育基金會捐贈 3 億，不足之費用約 1.5

億由本校自籌，其他非直接工程由校方另案處理。

本案業經 102 年 6 月 18 日環境影響評估審查委員會審查通過，並於 102 年 10 月 23 日提送 102 學年度第 3 次校規小組委員會討論決議如下：

- (1) 本案有條件通過。
- (2) 報告書提送校發會前，請建築師進行下列修改後，送校規小組檢視後，同時並將修改的檔案寄給委員，俾利委員了解修改內容。
- (3) 請建築師於規劃構想書中，納入東區空間發展計劃中的定位，及校園規劃原則有若干不相符的部分做說明，包含委員的意見。
- (4) 綠地的面積不減少，綠地盡量以相連的設計為原則，促進公共開放的使用，詳細的設計與規劃，在下階段更進一步討論。
- (5) 樹木不移竹北校區，受保護樹木以原地保留為原則，未受保護樹木以附近移植為原則。

本案後續於 11 月 25 日召開工作會議，討論可能達受保護樹木原地保存之可能性，並依此微調規劃配置方案，以尊重環境且符合使用需求與坪效，俾使本案後續能通過受保護樹木審查，使全案推動較為順利。

3. 臺大 VS · 粉樂町—時代的眼睛：與當代藝術的對話（藝文中心）

不論繪畫、雕塑、舞蹈、錄像、音樂或是混合多媒材的裝置，當代藝術是一種發聲與表達，展現時代的樣貌與生活的狀態，如一所大學，當代藝術擁抱不同的個體，擁抱知識的匯集。粉樂町原是臺北東區的夏日慶典，將國內外的藝術作品置入街道、店家空間，讓居民與逛街的人與藝術奇妙相遇，增添空間的趣味與美。延伸這樣的初衷，粉樂町與臺大藝文中心共同策劃，作品自城東來到城南，自都會來到校園，這之中的移轉將融入臺大的觀點，帶入新的空間詮釋。

本案於 102 年 10 月 23 日 102 學年度第 3 次校規小組委員會討論決議：「本案原則通過，請依委員意見辦理後續事宜。」。

- (1) 全案規劃內容建請強化臺大主體性，並應與校園地景、環境、紋理、脈絡相結合。
- (2) 辦理過程中應與師生有充份對話，並納入校園暨有公共藝術，以彰顯出本校特有之公共藝術精神。
- (3) 於第一學生活動中心水池及戶外柏樹上之預設藝術作品，因與王大閎建築師原建築設計理念有所衝突，為避免爭議，建議另擇他處設置為宜。另「擁抱」雕塑預設位置為學生經常擺設攤位空間，建請後續與學生會進行協調。
- (4) 法律學院前綠地之預設藝術作品，應與法律學院協調並獲得同意。

4. 新竹生醫園區醫院規劃構想書（醫學院）

新竹生醫園區醫院以「支持園區臨床轉譯研究為主要任務，並兼具急重症功能」為使命，定位為國家醫院，並朝向「帶領生醫科寄發展的最佳醫學中心」的願景邁進。為「愛臺十二建設」列為重大國家建設目標，也是落實「臺灣生技起飛行動方案」之重點規劃，園區醫院改由本校醫學院附設醫院興建及經營，可望帶動生醫園區之臨床轉譯研究，提升新竹地區急重症醫療服務能量。

本案開發將分為兩期，第 1 期工程：地下 2 樓，地上 8 樓之建築物，總樓地板面積為 76,852 m²，建築面積為 10,365 m²；第 2 期工程：地下 2 樓，地上 12 樓之建築物，總樓地板面積為 33,650 m²，建築面積為 4,400 m²。1、2 期工程之建蔽率為 18.8%，容積率為 119.09%。因經費財源考量，將分期興建，生醫醫院興建工程費約 42.29 億元，醫療設備約 12.69 億元，合計 54.98 億元。第 1 期約需 34.25 億元，包含工程費 26.24 億元，設備費約 8.01 億元。經費來源包括：衛生署經行政院核定之籌建預算 14 億元挹注，其餘經費以成立臺大醫院作業基金分基金方式，向金融機構貸款或對外募款。考量籌建之初該分基金向金融機構貸款或對外募款之相關問題，將由臺大醫院負責該分基金第 1 期建元經費 20.25 億元之籌措。

本案於 102 年 11 月 27 日 102 學年度第 4 次校規小組委員會討論決議：「本案原則通過，財務計畫請提案單位進一步評估。」。

5. 教學大樓停車場設置新建工程規劃設計書（總務處營繕組）

本案規劃設計書前提送 101 年 4 月 25 日 100 學年度第 12 次校園規劃小組委員會討論決議有條件通過，續提 101 年 5 月 18 日 100 學年度第 5 次校務發展規劃委員會討論通過，改採方案五。惟本案後續提送臺北市政府都市設計審議，針對設計內容都審委員提出相關意見，並決議以專案委員會方式續審。

102 年 5 月 16 日臺北市政府都市設計審議專案委員會討論決議如下：

- (1) 本案建議由建築線向內退縮 10 公尺設置為原則，退縮部分之標準斷面設計應提出模擬方案。
- (2) 請考量將停車場部分量體地下化。
- (3) 後續臺大校舍新建工程基地範圍臨計畫道路側應有相關設計準則，請臺大整體考量後，提送都審委員會討論。

本次提送內容業依都審意見修正基地範圍，將工科海洋實驗室及慶齡工業研究中心實驗室納入本案基地範圍，本案前通過劃設為獨立規劃小區，本次因納入實驗室空間故小區範圍回歸於規劃小區 30 小

區；基地面積為 4125 m²(含基隆路 156 巷道路面積)，建築面積為 1740 m²，建蔽率為 42.18%，容積樓地板面積為 983.83 m²，容積率為 23%，樓地板面積為 6478.83 m²，新建大樓為地上 3 層，地下 1 層；本案提供 880 席機車位，提供新建大樓法定停車使用，包含教學二期新建工程(172 席)、卓越聯合中心新建工程(248 席)、卓越三期(232 席)、人文大樓(180 席)及本棟法定停車 20 席合計 852 席，加上自設車位 28 席，共計 880 席；經檢討本案興建後，小區建蔽率 48.17%超過規定之上限，小區容積率 84.3%未超過規定之上限。

本案於 102 年 11 月 27 日 102 學年度第 4 次校規小組委員會討論決議：「本案原則通過，請規劃單位依委員意見修正相關細節。」。

6. 校園重大工程之規劃設計與審議流程（校園規劃小組）

本校近年因頂大經費及捐贈經費，陸續推動多件新建工程案，為使案件推動前期能與周邊系所、單位有效溝通，並使案件進行更為順利，擬就「校園重大工程之規劃設計與審議流程」建議相關流程與內容，以使整體案件推動更為公開及有效率。

本次調整內容說明如下：

- (1)將「公聽會或周邊系所說明會」列為必要召開會議項目，於籌建會之後召開。使用單位應於 2 週前公佈說明會會議訊息，並需邀集周邊單位相關系所、開放全校師生參與。
- (2)因本校幾個工程案前於臺北市受保護樹木保護計畫暨移植與復育計畫審議時，未能順利通過，導致規劃設計案需重新修改討論設計，對於整體工程時程及預算執行，引起諸多困難，故建議將基地上有受保護樹木之案件，於通過規劃構想書之後、進入規劃設計的初期，即先行提送台北市政府文化局審議，聽取委員意見，據以修正設計，避免引起後續執行上的問題。
- (3)審議案原則上不得以臨時提案提送校規會討論。
- (4)校外審查核備版報告書，應送校規小組留存。

本案提送 102 年 12 月 4 日 102 學年度第 5 次校規小組委員會討論決議：「本案修正後通過，提送校務發展規劃委員會討論。」。

二、實驗林管理處報告：(略)

三、體育室及竹北分部籌備小組報告：為加速竹北分部校園開發及兼顧地方發展需求，並配合教育部體育署於竹北分部籌設 2017 年世大運場地設施之規劃，擬提供竹北分部右下方校地設置 2 座足球練習場(參附件 2-簡報資料)，

提會報告。

參、討論事項

案由三：檢具新竹生醫園區醫院先期規劃構想書及設立計畫書 1 份(附件 5)，提請討論。(醫學院 提)

說明：

- 一、新竹生醫園區醫院籌設計畫書於 102 年 5 月 30 日奉行政院核定;本案業經 102 年 11 月 27 日校園規劃小組委員會討論通過。
- 二、新竹生醫園區醫院以「支持園區臨床轉譯研究為主要任務，並兼具急重症功能」為使命，期能帶動生醫園區臨床轉譯研究，提升新竹地區急重症醫療服務。
- 三、生醫醫院興建工程費第 1 期約需 34.25 億元，包含工程費 26.24 億元，設備費約 8.01 億元。除行政院 14 億元挹注，營運開始後前 5 年每年補助 8 千萬元維運費外，其餘經費由附設醫院負責籌措。

決議：本案通過，附帶決議如下：

- 一、本校於新竹縣校區及生醫園區醫院之發展，依 102 年 8 月 23 日與新竹縣政府之四點共識(如附件)進行，並維持本校尊嚴。
- 二、生醫園區醫院應儘量爭取無須支付租金或以研究經費補助方式，並儘量爭取土地移撥及醫院運作所需員額。
- 三、以分基金的方式籌措經費，倘需動用臺大醫院之經費，應有公開明確的機制。
- 四、請籌備小組規劃經費籌措方式後提會報告。

案由四：有關醫學院附設醫院新竹分院「湳雅院區興辦事業計畫」案，茲檢具計畫書 1 份(附件 6)，提請討論。(醫學院 提)

說明：為提供新竹地區更優質的醫療服務，新竹分院積極爭取新址作為第二院區(湳雅院區，原名為文高三院區)使用，經獲新竹市政府同意及支持，提報興辦事業計畫送教育部及內政部審核，以進行都市計畫變更及後續辦理土地撥用事宜。案經 101 年 9 月 14 日本校 101 學年度第 1 次校務發展規劃委員會討論通過，並於 101 年 10 月 17 日向教育部提出申請。因迄今已逾 1 年，且計畫書內容依據教育部審查意見重新修正，再提會確認。

決議：通過，請依與會委員意見修正計畫書。

案由五：有關「生物電子資訊教學研究大樓(發揚樓)新建工程」案，茲檢具規劃構想書 1 份(附件 7)，提請討論。(總務處 提)

說明：

- 一、本案業經 102 年 10 月 23 日校園規劃小組委員會討論通過。
- 二、本案係由財團法人聯發科技基金會捐贈 3 億元，本校校務基金負擔約 1.5 億元，合計共 4.5 億元，於黑森林以南、未來貫穿辛亥門與長興門之計畫道路以東之 A6 小區，新建地下 1 層、地上 9 層大樓，總樓地板面積約為 14000m²。主要作為電資學院（電機系及資訊系）與生農學院（植微系與昆蟲系）之教學研究、產學合作空間及本校計畫辦公室等用途。本案興建後，預定可依校總區東區規劃中長程計畫，拆除中非大樓及部分宿舍，並打通校總區、東區、辛亥門至長興門之主軸道路。

決 議：通過。

案由六：有關「教學大樓停車設置新建工程(機車及自行車停車場)」案，茲檢具規劃設計書 1 份(附件 8)，提請討論。(總務處 提)

說 明：

- 一、本案業經 102 年 11 月 27 日校園規劃小組委員會討論通過。
- 二、為配合教學大樓二期新建工程及校總區新建工程環境影響評估計畫，原規劃於基隆路 156 巷原機車平面停車場之基地，新建地上 5 層之立體機車停車場，並經 101 年 5 月 18 日校務發展規劃委員會通過，嗣經 102 年 6 月 5 日都市設計審議專案委員會決議原案應自建築線向內退縮至少 10 公尺，並考量整併原案後方工業材料實驗室之可行性。
- 三、案經修正後，擬拆除工科海洋系與慶齡工業研究中心之工業材料實驗室，並向內退縮新建地下 1 層、地上 3 層之建築物，總樓地板面積 6478.83m²。地下 1 層至地上 2 層為機車停車場，合計 880 個機車停車位，地上 1 層未來擬改設置為自行車停車場，地上 3 層為原工業材料實驗室之替代空間。本案預留增建至地上 5 層之結構設計，經費約需新臺幣 1.4 億元。

決 議：通過。

案由七：檢具「校園重大工程之規劃設計與審議流程」1 份(附件 9)，提請討論。(校園規劃小組 提)。

說 明：本案業經 102 年 12 月 4 日校園規劃小組委員會討論修正通過。

決 議：修正通過。

案由八：檢具本校「公共藝術推動辦法」修正草案 1 份(附件 10)，提請討論。(校園規劃小組 提)。

說 明：本案業經 102 年 12 月 4 日校園規劃小組委員會討論修正通過。

決 議：修正通過。

肆、臨時動議（無）

伍、散會（中午 12 時 8 分）