

校園規劃小組工作報告

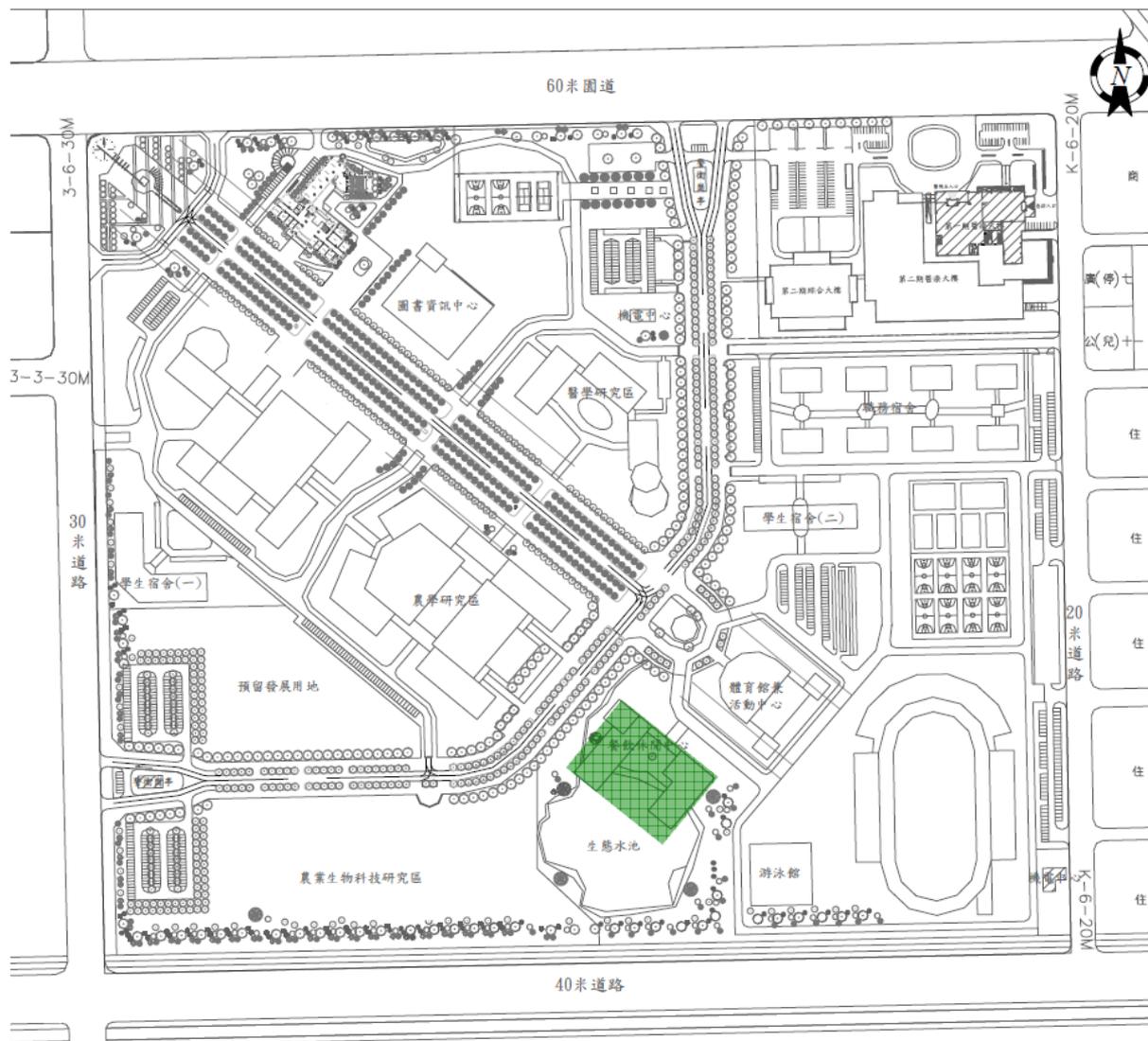
101學年度第4次校務發展規劃委員會

102.4.18

校園規劃小組委員會會議紀要

本小組於101年12月7日至102年4月17日，共召開3次會議----討論案3件，通過案件3件。





■ 臺大雲林分部生態教育推廣中心新建工程

卓越聯合中心新建工程規劃設計書變更案（提案單位：營繕組）

●案由：

本案規劃設計書曾提送2012年5月23日100學年度第14次校規小組委員會討論通過，後續於2016年6月20日100學年度第15次校規小組委員會提出變更設計，變更內容包含調整地下室開挖面積、劇場部分開挖深度、增加劇場夾層空間並於2012年7月20日100學年度第6次校務發展委員會討論通過。

本次設計變更內容包含各層平面調整、外觀造型材質混凝土顏色及紋路調整並取消原設計岩板材料、立面綠化取消、增設金屬及玻璃隔柵、四向立面開窗配合平面功能做調整，面積部分原通過版本建築面積為2450m²，容積樓地板面積為12500m²，總樓地板面積為15950m²，小區建蔽率為29.7%，容積率為99.8%；本次調整之建築面積相同為2450m²(基地範圍內建蔽率為34.68%)，容積樓地板面積為12895m²(增加480m²，基地範圍內容積率為182.25%)，總樓地板面積為16430m²，小區建蔽率相同，容積率為101.5%，增加5.33%。

●本案於102年3月20日101學年度第6次校規小組委員會討論，會議決議：

一、本案通過。

二、請建築師在A方案和D方案作一個綜合的處理，幫我們調出一個合適的方案。即使明天送都審大會，後續大家還是可以繼續討論立面發展。

●後續辦理：於102年3月21日提送臺北市政府都市設計審議委員會，審議中。

各向立面(原方案)



東南向立面



東北向立面



西北向立面



西南向立面

各向立面(A方案)



東南向立面



東北向立面



西北向立面



西南向立面

各向立面(B方案)



東南向立面



東北向立面



西北向立面



西南向立面

各向立面(C方案)



東南向立面



東北向立面



西北向立面



西南向立面

各向立面(D方案)



東南向立面



東北向立面



西北向立面



西南向立面

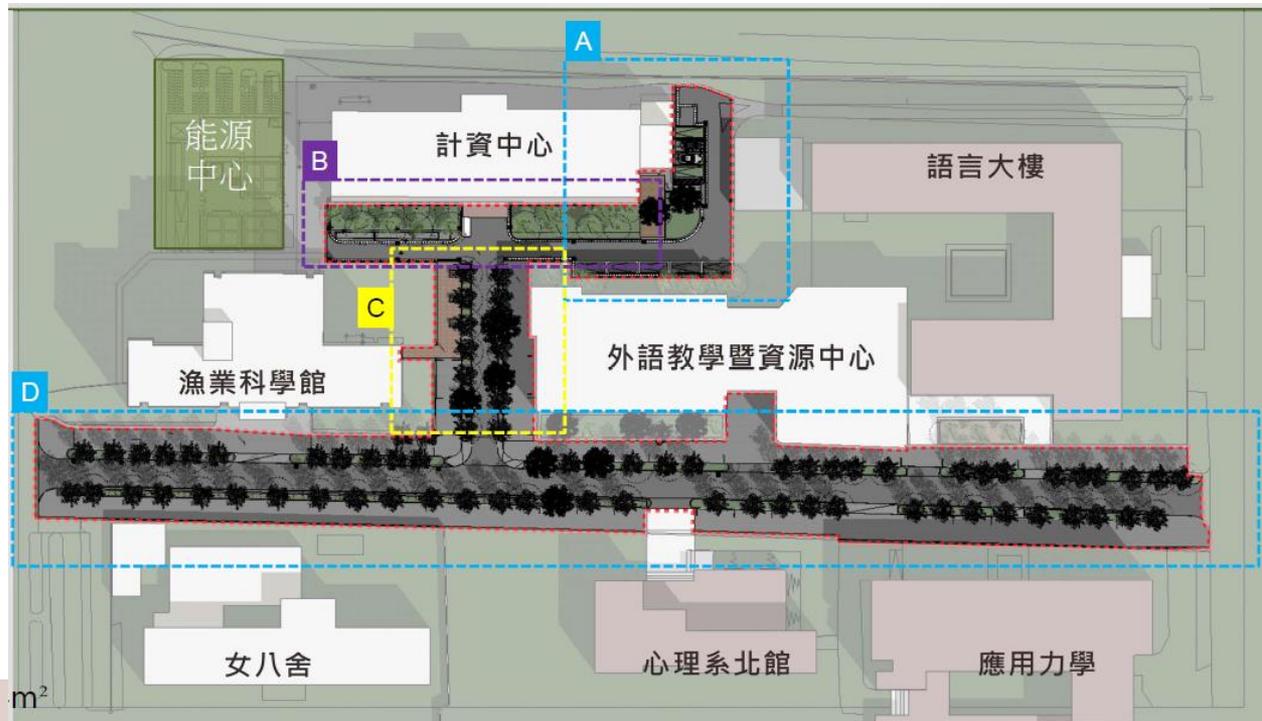
- 本案於102年3月20日101學年度第6次校規小組委員會討論，會議決議：
 - 一、本案通過。
 - 二、請建築師在A方案和D方案作一個綜合的處理，幫我們調出一個合適的方案。即使明天送都審大會，後續大家還是可以繼續討論立面發展。
- 後續辦理：於102年3月21日提送臺北市政府都市設計審議委員會，審議中。

桃花心木道道路改善工程（提案單位：營繕組）

●案由：

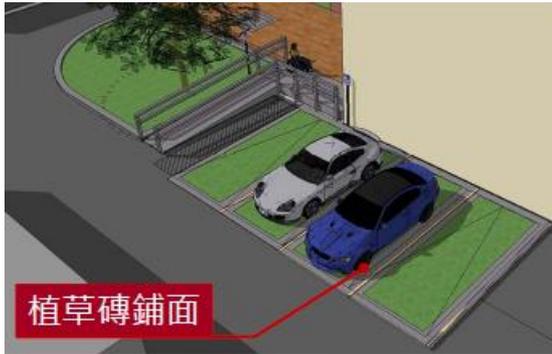
本工程係配合本校能源中心新建工程施作外管線之需求，於行經通路上做管溝挖掘作業，及道路鋪面復原工事。為避免重複施工及責任歸屬問題之發生，並整體改善桃花心木道之道路景觀，故將能源中心外管線布設與道路景觀改善，一併納入本工程案辦理。

本案設計範圍含括桃花心木道及計資中心前方與東側道路，改善議題包括路面破損與高低差不平整、道路積水、汽車停車位置調整、綠地景觀、休憩需求等。



通過案件簡介

A區：計資中心東側汽車停車位及入口進行鋪面改善

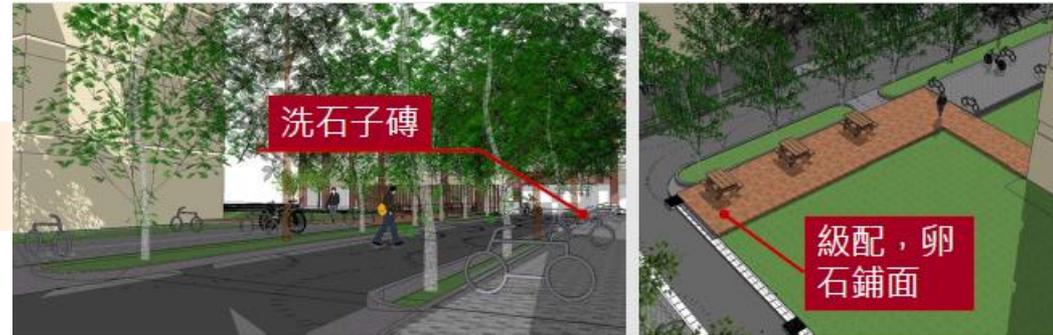


B區：計資中心前方外露之風管美化



通過案件簡介

C區：計資中心前方道路及漁科所東側 休憩區
進行鋪面改善



D區：針對桃花心木道進行道路鋪面及排水系統改善



●本案於102年3月20日101學年度第6次校規小組委員會討論，會議決議：

- 一、本案先同意本次在A、B、C區的修改方案，計資中心建築物周邊停車位與腳踏車位還是先按照設計方案進行。
- 二、建議D區桃花心木道不在本次工程進行，併入楓香道改善工程一起規劃設計。

●後續辦理：A、B、C區刻辦理細部設計及招標作業中。

通過案件簡介

臺大雲林分部生態教育推廣中心新建工程先期規劃（提案單位：實驗林管理處）

●案由：

本案基地位置位於雲林分部整體規劃之餐飲休閒中心。建築物量體為複合式建築，一樓主要空間為展售、餐飲及會議空間，二樓空間機能為研究室、會議空間。開放空間部分，除景觀綠美化，擬興建停車場空間，設置於建築物本體旁，提供中心使用。

建築物結構體規劃為地上二層或三層之結構，柱、樑，板及牆採用鋼筋混凝土構造建築物樓高7~9公尺，平面為長方型配置。



●本案於102年4月17日101學年度第7次校規小組委員會討論，會議決議：

- 一、本案通過。
- 二、後續實體設計部份，請提送校規會討論。

●後續辦理：續提4/18校發會討論。

簡報結束・敬請指教